

ADITIVOS PARA MORTERO Y CONCRETO

TECTOR ADITIVOS

1 Plus 1230

Impermeabilizante integral para morteros y concretos



Presentación:

- **Galón**
- Garrafa de **5 gal**
- Tambor de **55 gal**

Descripción

Aditivo líquido de alto desempeño, diseñado como impermeabilizante integral en mezclas de concreto y mortero. Su formulación con componentes de alta tecnología reduce la permeabilidad por absorción capilar, elevando sustancialmente la durabilidad del sistema cementicio.

Usos

Ideal para disminuir la permeabilidad de la mezcla cementicia en:

- Morteros de revestimiento y pañete.
- Morteros de pega y albañilería impermeable.
- Cimentaciones.
- Sótanos, muros y paredes.
- Morteros impermeables para piscinas, tanques y zonas húmedas.
- Morteros de nivelación y pendientes de baja permeabilidad en cubiertas y terrazas.

Beneficios



- Producto de alto desempeño.
- Disminución de permeabilidad en el concreto y/o mortero.
- Otorga trabajabilidad y manejabilidad a la mezcla cementicia.
- Mejora la plasticidad y cohesión del mortero.
- Disminución de la porosidad del mortero.
- Libre de cloruro.
- Mejora la durabilidad del concreto.



Impermeabilizante
Integral



Mejorador
de Calidad

Modo de empleo y aplicación

Consideraciones previas

La superficie debe estar libre de impurezas, material suelto grasas que puedan afectar la correcta adherencia de la mezcla cementicia.



Paso 1: Dosificación

Antes de usar agitar vigorosamente el producto. El **Tector Aditivo 1 Plus 1230** se adiciona al agua de mezclado. Se recomienda usar una dosis del 2 % del peso del cemento, es decir 1 kg de aditivo por saco de 50 kg.



Paso 2: Preparación de la mezcla

Adicionar la mezcla anterior al mortero o concreto hasta obtener una consistencia homogénea. Ideal para usar en mezclas a mano o usando mezcladora.

Recomendaciones de uso

- En concretos o morteros de nivelación de pisos se aconseja un proceso de curado óptimo, recomendamos usar Tector Técnico Agente Curador 981.
- Efectuar limpieza con agua de herramientas y/o elementos antes de que la mezcla cure por completo, así evitara desgastar sus implementos.

Información técnica

PROPIEDADES	
Empaque	Tambor 55 Gal, Garrafa de 5 gal y Galón
Apariencia / Color	Líquido ligeramente viscoso, color blanco.
Densidad (20 °C)	Pendiente
Dosificación	2 % en relación al peso del material cementante de la mezcla.
Rendimiento	500 g para saco de 25Kg de cemento
	850 g para saco de 42.5Kg de cemento
	1 Kg para saco de 50Kg de cemento



Precacuciones y almacenamiento

Se debe almacenar en su envase original, herméticamente cerrado bajo techo, lejos del sol y la lluvia y/o en áreas ventiladas con temperatura entre 5 °C y 35 °C.

El tiempo de vida útil de producto es de 12 meses a partir de la fecha de fabricación en condiciones óptimas de almacenamiento.

Restricciones locales

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.

Ecología, salud y seguridad

Para su manipulación y proteger su salud evite el contacto directo con la piel. Use elementos de protección personal: guantes, gafas de seguridad y ropa de adecuada.



Manipule el producto con una ventilación adecuada. Manténgase fuera del alcance de los niños. No ingerir alimentos, ni fumar mientras se usa. Lavarse cuidadosamente las manos después de la manipulación del producto.

Si se requiere de mayor información de seguridad del aditivo consultar Hoja de Seguridad del producto (HDS).

Observaciones

- Mantener en contenedor o recipiente bien cerrado.
- HOLCIM aconseja el tipo de producto adecuado para cada aplicación, de acuerdo con la ficha técnica. En caso de duda respecto a la selección, uso o aplicación de este producto, consultar previamente con el área de soporte técnico integral de HOLCIM.
- Si usted requiere de un producto específico, el departamento de Soporte Técnico le ayudará a concretar sus especificaciones y aconsejará el que mejor se adapte a sus necesidades.
- El asesoramiento técnico integral ya sea verbal, por escrito o mediante ensayos, se practica según el leal saber y entender del equipo de HOLCIM, pero deben considerarse solamente como indicación SIN COMPROMISO. Al no conocer ni poder intervenir en la ejecución de las obras, estas informaciones representan indicaciones de carácter general que no comprometen en modo alguno a HOLCIM.
- La ficha técnica no puede reflejar todas las aplicaciones y factores que intervienen en el uso del producto. Así, frente a aplicaciones no descritas en esta ficha, se recomienda consultar con el área de soporte técnico integral o realizar pruebas de validación previas, para comprobar su idoneidad.
- HOLCIM garantiza que sus productos han sido controlados en laboratorio de calidad y son conformes a las características descritas en las fichas técnicas.
- Para proteger su salud evite el contacto directo con la piel, use guantes que lo protejan de la humedad de la mezcla, gafas de seguridad y protector respiratorio contra polvos.
- Manténgase fuera del alcance de los niños.
- Producto no comestible. En caso de ingestión, solicite asistencia médica inmediata y consulte la ficha de seguridad del producto.
- En caso de contacto con los ojos, lave con abundante agua y si la irritación persiste busque ayuda médica inmediata.

el producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas consignadas en la ficha técnica, siempre y cuando este se emplee antes de la fecha de caducidad del producto y según las recomendaciones de su uso. El usuario deberá probar la idoneidad del producto para su uso y asume todos los riesgos. En caso de defectos de calidad del producto debidamente probados e imputables directamente a Holcim la responsabilidad de éste último se limitará al reemplazo del producto defectuoso, se excluye cualquier costo de mano de obra, daños indirectos o cualquier otro tipo de daño adicional. No aplica ningún otro tipo de garantía explícita o implícita incluyendo garantía de comercialidad o idoneidad para un propósito particular.



Nota legal

Nada de lo consignado en los documentos emitidos por Holcim Colombia, exime al usuario de la obligación de leer las instrucciones de uso de cada producto establecidas en la etiqueta, Hoja técnica y hoja de seguridad., Holcim garantiza que

Fecha última revisión y actualización de la FT
28-ago-2025
Versión 0.0

 www.holcim.com.co

 Holcim Colombia
Somos Holcim

 @holcimcolombia

 @HOLCIMColombia1

 @HolcimColombia1

 **HOLCIM**