

MEZCLAS LISTAS/IMPERMEABILIZANTES

TECTOR IMPERMEABLE

Mortero 740



Presentación:

- Sacos de **25 kg.**

Estibas de **1600 kg.**

Se debe almacenar bajo techo en un lugar fresco y ventilado, separado del piso y las paredes.

BLANCO

GRIS

Descripción

Mortero impermeable, ideal para la impermeabilización de superficies de mampostería y concreto. Sus características de alta adherencia, capacidad para sellado de poros y repelencia al agua que le confieren sus aditivos especializados, permiten impermeabilizar superficies en contacto directo con agua y reparar fácilmente filtraciones y humedades. Es de fácil aplicación con brocha, cepillo de fibra plástica, llana metálica o de madera, gracias a la granulometría controlada de sus componentes.

Usos

- Impermeabilización y protección de superficies de concreto, mortero o mampostería en zonas interiores y/o exteriores. Adecuado para el uso sobre superficies como tanques no elevados, albercas, alcantarillados, muros de contención, sótanos, fosos de ascensores, paredes de cocinas, salpicaderos, baños, duchas, cuartos de aseo, cimientos, sobrecimientos, canales y jardineras.
- Reparar y proteger superficies, tales como muros con problemas de humedad por nivel freático.



- Superficies sugeridas: mampostería en general, pañetes o revoques base cemento, sustratos de concreto (en superficies muy lisas aplicar un mejorador de adherencia, imprimante o darle mayor perfil de anclaje a la superficie mediante escarificado o picado superficial).



Impermeabilizante



Interiores, exteriores, inmersión en agua



1 parte de agua, 3 partes de producto



1kg/m²/mm



1 mm por capa

Beneficios

- Producto listo para usar, solo requiere añadir agua.
- Impide completamente el paso de humedad por su alto contenido de aditivos.
- Excelente adherencia, sellando totalmente la superficie y convirtiéndose en parte de la estructura.
- Permite que la superficie respire, por lo que no se presentan resquebrajamiento ni ampollas causadas por la acumulación de vapor de agua.
- Mínima fisuración, debido a su baja retracción de fraguado.
- Resistente a la intemperie.
- Es perfectamente compatible con nuestra línea TECTOR ADHESIVOS.
- Producto de fácil preparación y aplicación, lo que minimiza el costo de mano de obra.
- Posteriormente a su aplicación, puede recibir pañetes, revoques, morteros de nivelación, acabados cerámicos o porcelánicos, entre otros. Para mayor información consulte con su asesor HOLCIM de confianza.

Modo de empleo y aplicación



Paso 1: Preparación de la superficie

- La temperatura de la superficie y del ambiente deben estar entre 5°C y 35°C.
- Todas las superficies deben ser estructuralmente firmes, estables, secas, limpias y libres de cualquier sustancia o condición que pueda reducir o prevenir la adhesión adecuada.
- Todas las superficies de concreto o mortero deben haber sido adecuadamente curadas y presentar un contenido de humedad residual menor al 5% comprobado por higrómetro y/o ejecutando la prueba de humedad del concreto contemplada en la ASTM D4263.



Paso 2: Preparación de la mezcla

- Recuerde siempre verter el polvo al agua y no al revés.
- Agite el empaque para homogeneizar el producto. Posteriormente en un recipiente limpio, vierta 1 parte de agua potable y luego agregue gradualmente 3 partes del producto mientras mezcla lentamente de manera manual o con un mezclador eléctrico de bajas revoluciones, hasta obtener una mezcla sin presencia de grumos y de textura pastosa.

- Deje reposar la mezcla al menos durante 5 minutos antes de volver a mezclar y aplicar.



Paso 3: Aplicación del producto

- Antes de comenzar, verifique que la superficie esté sólida, firme, estable, seca, limpia y libre de polvo, grasas, aceites, desmoldantes y/o cualquier otra sustancia o condición que pueda reducir o impedir la adhesión adecuada.
- Humedezca la superficie rociando un poco de agua siguiendo la técnica de las 3 "S" Sustrato Superficialmente Saturado, especialmente si la superficie presenta alta porosidad.
- Usando brocha, cepillo de fibra plástica, llana metálica o de madera, aplique y extienda en un solo sentido, ejerciendo presión, la primera capa de 1 mm de espesor del impermeabilizante sobre la superficie con el fin de regularizar e incorporar el producto en los poros.
- Entre 12 y 24 horas después de haber extendido la primera capa, aplique una nueva capa de 1 mm de espesor del producto, extendiéndolo en sentido perpendicular al anterior. Se recomienda aplicar las dos capas en colores alternos para poder observar un correcto cubrimiento de la superficie.
- Humedezca cada capa del impermeabilizante con agua 3 o 4 horas después de aplicado, para garantizar su curado.

Precauciones y limitaciones

- No instale cuando la temperatura de la superficie y del ambiente sea menor a 5°C o superior a 35°C.
- No aplique directamente sobre estucos o enlucido en yeso.
- No lo use para impermeabilizar sustratos sujetos a movimiento.
- Siempre aplique un poco de agua limpia sobre los sustratos porosos para humedecerlos.
- Este producto no puentea fisuras en el sustrato. Estas deben tratarse de acuerdo a su longitud, espesor y profundidad. El no hacerlo hará que el producto refleje (calque) en su cara superior las fisuras del sustrato.
- Es imperativo inducir y tratar todas las juntas requeridas (expansión, contracción, control, perimetrales, etc.) para garantizar la estabilidad del impermeabilizante y de su acabado en caso de considerarse alguno. Considere utilizar un refuerzo con malla en fibra de vidrio o tela poliéster de alto gramaje y poro abierto para tratar los cambios de plano, esquinas o ángulos.
- Mezcle siempre el producto con la cantidad de agua aquí indicada. El exceso de agua dentro de la mezcla reducirá su resistencia y desempeño final.
- Los tanques impermeabilizados con este producto pueden darse al uso dos (2) días después de aplicar la última capa. Considere hacer lavados previos y sucesivos de la superficie para neutralizar el pH y evitar así posibles cambios de pH en el agua almacenada.
- Si usa algún primer o mejorador de adherencia, se deben esperar siete (7) días antes de proceder con el llenado del tanque.
- El color final de la superficie no será uniforme, y por ende no debe considerarse como un acabado arquitectónico.
- En caso de utilizar sustancias para el curado de concreto o mortero, diferentes al agua, garantizar que las superficies estén libres de estas sustancias para garantizar la adherencia del impermeabilizante.
- Nunca agregue cemento o arena a la mezcla.
- Antes de considerar otros usos no indicados, considere consultar con su asesor HOLCIM de confianza.
- Utilice siempre las herramientas adecuadas y use equipo de protección personal.



Información técnica

PROPIEDADES	
Aspecto	Polvo Gris claro / Blanco
Consistencia	Creмосa
pH de la mezcla	> 11
Dosificación de agua para la mezcla	3 partes de producto por 1 parte de agua
Penetración de agua	< 0.1 ml / 30 min
Resistencia a la tracción	> 0.3 MPa
Resistencia a la compresión pasados 28 días	> 20 MPa
Espesor de capa	1 mm
Rendimiento*	Aproximadamente 1.0 kg/m ² /mm de espesor, o lo mismo que 2 kg/m ² aplicado en dos capas superpuestas y en sentidos opuestos.

*El consumo real del producto dependerá del estado de la superficie sobre la cual se aplique, su textura, rugosidad, porosidad y nivelación.



Observaciones

- Usar antes de la fecha de vencimiento.
- Se garantiza que el producto mantiene sus condiciones y características hasta 10 meses a partir de su fecha de fabricación, siempre que se conserve cerrado en su empaque original y almacenado en un lugar cubierto, seco, fresco, ventilado y protegido de la humedad.
- Abstenerse de usar el producto si el empaque se encuentra roto, abierto, remendado o reempacado. En esas condiciones no existe garantía.
- Una vez abierto, úselo en el menor tiempo posible.
- Apto para la impermeabilización de tanques siempre y cuando estos tengan un cubrimiento en revestimiento.
- HOLCIM aconseja el tipo de producto adecuado para cada aplicación, de acuerdo con la ficha técnica. En caso de duda respecto a la selección, uso o aplicación de este producto, consultar previamente con nuestra área de soporte técnico.
- Si usted requiere de un producto específico, nuestro departamento técnico le ayudará a concretar sus especificaciones y desarrollará el que mejor se adapte a sus necesidades.
- Nuestro asesoramiento técnico de aplicación ya sea verbal, por escrito o mediante ensayos, se practica según nuestro leal saber y entender, pero deben considerarse solamente como indicación SIN COMPROMISO. Al no conocer ni poder intervenir en la ejecución de las obras, estas informaciones representan indicaciones de carácter general que no comprometen en modo alguno a HOLCIM.
- La ficha técnica no puede reflejar todas las aplicaciones y factores que intervienen en el uso del producto. Así, frente a colocaciones no

descritas en esta ficha, recomendamos consultar con nuestra área de soporte técnico o realizar una prueba previa, para comprobar su idoneidad.

- HOLCIM garantiza que sus productos han sido controlados en laboratorio de calidad y son conformes a las características descritas en las fichas técnicas.

Recomendaciones de seguridad



Use guantes cuando utilice este producto



Use gafas de seguridad y mascarilla contra polvos cuando utilice este producto



No ingerir
No inhalar

- Para proteger su salud evite el contacto directo con la piel, use guantes que lo protejan de la humedad de la mezcla, gafas de seguridad y protector respiratorio contra polvos.
- Manténgase fuera del alcance de los niños.
- Producto no comestible. En caso de ingestión, solicite asistencia médica inmediata y consulte la ficha de seguridad del producto.
- En caso de contacto con los ojos, lave con abundante agua y si la irritación persiste busque ayuda médica inmediata.

Fecha última revisión y actualización de la FT
17-jun-2024
Versión 2.0

 www.holcim.com.co

 Holcim Colombia
Somos Holcim

 @holcimcolombia

 @HOLCIMColombia1

 @HolcimColombia1

 **HOLCIM**