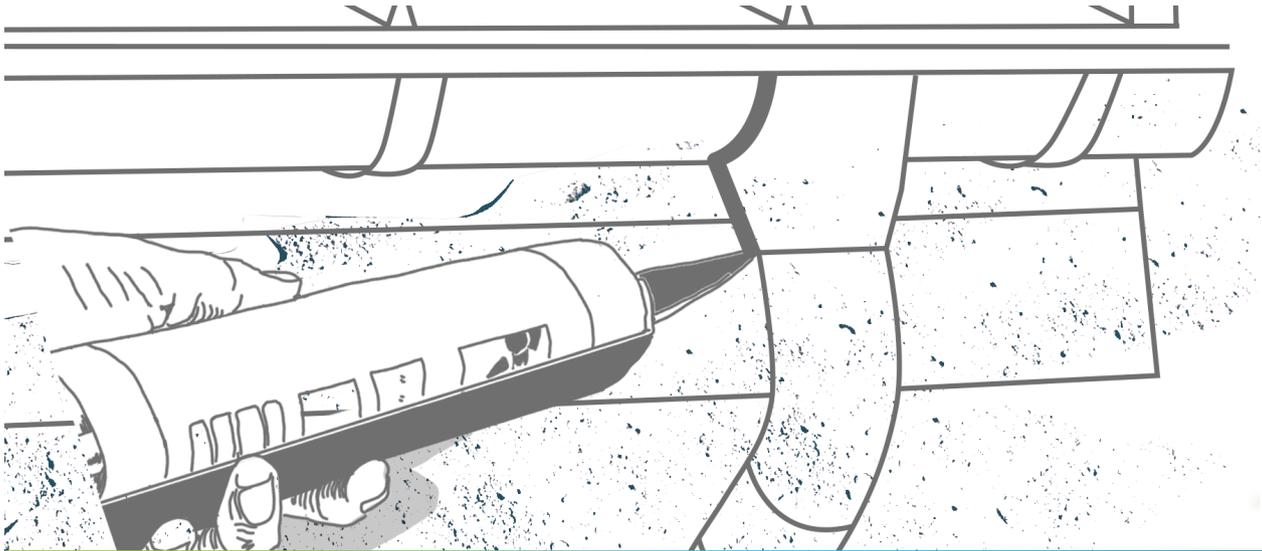


**SELLOS Y ADHESIVOS**

# TECTOR SELLOS

## Sellador para Juntas y Fisuras

### Silicona Neutra



**Presentación:**  
• Cartucho 280 ml

TRANSPARENTE

### Descripción

**TECTOR SELLOS SILICONA NEUTRA** es un sello monocomponente, de bajo olor y curado neutro a condiciones de temperatura y humedad ambiente. Su tecnología le otorga resistencia a hongos y se adapta a superficies de diversos materiales lisos, como ladrillo, concreto, metales susceptibles a la corrosión, vidrio común, aluminio, PVC, policarbonato y madera, en lugares como baños cocinas, puertas y ventanas. Su resistencia a rayos UV y flexibilidad le confiere versatilidad de aplicaciones en áreas al interior y al exterior, juntas de dilatación, perimetrales de fachada ligera y de estanqueidad exterior.

## Usos

Para el sellado y resane de imperfecciones en diversos materiales como:

• Madera tratada • Aluminio • PVC • Perfiles metálicos con Vidrio • Policarbonato • Enchapes • Concreto • Mampostería • Acrílico • Vidrios comunes y laminados • Algunos plásticos. • En el sellado de juntas horizontales y verticales en conexiones de paredes y techos. • Para sellar elementos metálicos entre sí. • En techos y canalones para su reparación y renovación. • Tratamiento de juntas de unión y expansión en techos.

## Ventajas

**TECTOR SELLOS SILICONA NEUTRA** es un producto de alto desempeño que ofrece las siguientes ventajas:

- Facilidad de aplicación y de olor suave.
- Ofrece resistencia a los rayos UV y no presenta desprendimiento de pigmento.
- Conserva su elasticidad aun después de su curado.
- Buena adherencia en diversidad de materiales.
- Su curado es neutro, ofreciendo un resultado de bajo módulo con insensibilidad al ataque microbiano.



Antibacterias



Elástico



No Corroe los  
Materiales Metálicos

## Especificaciones

### PROPIEDADES

Base	Polisiloxano
Consistencia	Pasta estable
Sistema de curado	Curado con humedad
Formación de piel* (a 23°C y 50% de humedad relativa)	Aprox. 7 min
Velocidad de curado* (a 23°C y 50% de humedad relativa)	Aprox. 2 mm/24h
Dureza**	20 ± 5 Shore A
Densidad	Aprox. 1,00 g/ml (transparente)
Recuperación elástica (ISO 7389)**	> 90 %
Torsión máxima permitida	25 %
Tensión máxima (ISO 37)**	1,50 N/mm <sup>2</sup>
Módulo de elasticidad 100% (ISO 37)**	0,40 N/mm <sup>2</sup>
Elongación de ruptura (ISO 37)**	700 %
Resistencia a la temperatura**	-60 °C → 120 °C
Temperatura de aplicación	5 °C → 35 °C

\*Estos valores pueden variar en función de factores medioambientales como, por ejemplo, la temperatura, la humedad y el tipo de sustratos. \*\* La información se refiere al producto completamente curado.

**Cláusulas medioambientales:** Reglamento LEED: **TECTOR SELLOS SILICONA NEUTRA** cumple los requisitos de LEED. Materiales de baja emisión: adhesivos y selladores. SCAQMD, regla 1168. Conforme con USGBC LEED 2009 Credit 4.1: materiales de baja emisión: adhesivos y selladores, en lo relativo al contenido de VOC.

## Modo de empleo y aplicación



1

**PREPARACIÓN DE SUPERFICIE:** Debe estar limpia, seca, firme, sin grasas o material suelto que pueda afectar su correcta adherencia. Limpiar con ayuda de alcohol o acetona (NO USAR Thinner, petróleo, querosene, gasolina o soluciones jabonosas). Antes de aplicar, proteja las áreas sin tratar, con cinta de enmascarar.



2

**ALISTAMIENTO DEL PRODUCTO:** Corte la punta del cartucho y de la boquilla según tamaño deseado en ángulo de 45° y ubícala en el cartucho y adecuar la pistola calafateadora



**APLICACIÓN DEL PRODUCTO:** Colocar de manera uniforme sobre la superficie deseada y rellenando la junta, retirar el exceso, perfilar y alisar el producto con ayuda de una espátula o con una solución jabonosa antes del curado. Retire la cinta adhesiva luego de perfeccionar y antes del secado.

**Conservar el producto sobrante:** Dejar instalada la boquilla y permitir que salga producto de modo que forme un tapón. Al volver a usar quitar el tapón. El tiempo de conservación del producto sobrante puede variar de 3 a 10 días, según condiciones de almacenamiento.

**Almacenamiento:** Consérvese en un lugar fresco y seco, protegido de la luz solar directa, a una temperatura entre +5 °C y +25 °C, por 15 meses a partir de la fecha de fabricación indicada en el cartucho.



**TIEMPO DE SECADO:** se presenta formación de piel entre los 7 y 10 minutos y un secado completo con una velocidad de curado de 2 mm / 24 horas.

Para mayor información técnica consultar al departamento de Soporte Técnico Integral de HOLCIM Colombia.

#### Condiciones de la junta:

- Anchura mín de juntas: 5 mm y Anchura máx de juntas: 30 mm
- Profundidad mín de juntas: 5 mm
- En acristalamientos: El sellado superior debe ser de anchura mínima: 4 mm, y profundidad mínima de 6mm
- En juntas de unión alrededor de ventanas: la anchura mínima debe ser de 10 mm
- Para Juntas de expansión: depende del ancho de junta:
- Ancho de junta: de 5 a 10 mm manejar profundidad de junta: 5 mm
- Ancho de junta: de 10 a 30 mm manejar profundidad de junta: equivalente a la mitad de la anchura.
- Para juntas de unión y juntas sujetas a cizallamiento: La profundidad debe ser igual a la anchura. (min 5 mm)

## Precauciones

- No es apto para superficies de PE, PP y PTFE, ni sustratos bituminosos, por su baja adherencia sobre estos materiales.
- No apto para usar bajo el agua de manera continua.
- A pesar de ser compatible con el vidrio debe tenerse en cuenta que no debe entrar en contacto con selladores secundarios de las unidades de vidrio aislante.
- No es indicado para para aplicaciones que tengan contacto directo con láminas de PVB en vidrio laminado.
- Debe evitarse que la solución jabonosa del acabado entre en contacto en medio del sellador y los bordes de la junta ya que puede perderse adherencia.
- **TECTOR SELLOS SILICONA NEUTRA** no es recomendado para usarse sobre piedras naturales (marmol, granito) pues lleva a la formación de manchas.
- No es recomendable para la instalación de espejos.

## Recomendaciones de seguridad y almacenamiento

Siga los procedimientos habituales de higiene laboral. Consulte la etiqueta del envase para obtener más información.

Producto no peligroso según los criterios del SGA

**TECTOR SELLOS SILICONA NEUTRA** conserva sus condiciones y características al usarlo antes de la fecha de vencimiento indicada en el empaque y con las medidas correctas de almacenamiento. Siga las siguientes recomendaciones para su correcta conservación:

- Manténgase fuera del alcance de los niños.
- Mantener alejado de fuentes de calor.
- Almacenar en un área limpia, seca, protegida de la luz solar directa y bien ventilada, a una temperatura entre +5 °C y +25 °C, por 15 meses a partir de la fecha de fabricación indicada en el cartucho.
- Consérvese en su envase original en condiciones óptimas de almacenamiento.

## Observaciones

- Debido a la gran diversidad de pinturas disponibles, se recomienda realizar una prueba de compatibilidad antes de la aplicación.
- Al usar diferentes selladores aplicados en un mismo espacio y teniendo en cuenta su reacción, el primer sellador debe haber curado completamente antes de aplicar el siguiente.
- Se recomienda realizar una prueba de compatibilidad preliminar para verificar adherencia.
- Para acristalar es necesario limpiar marcos y superficies de vidrio que vayan a interactuar con el sellador.

## Nota legal

Nada de lo consignado en los documentos emitidos por HOLCIM Colombia exime al usuario de la obligación de leer las instrucciones de uso de cada producto establecidas en la etiqueta, Hoja técnica y hoja de seguridad., HOLCIM garantiza que el producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas consignadas en la ficha técnica, siempre y cuando este se emplee antes de la fecha de caducidad del producto y según las recomendaciones de su uso. El usuario deberá probar la idoneidad del producto para su uso y asume todos los riesgos. En caso de defectos de calidad del producto debidamente probados e imputables directamente a HOLCIM, la responsabilidad de éste último se limitará al reemplazo del producto defectuoso, se excluye cualquier costo de mano de obra, daños indirectos o cualquier otro tipo de daño adicional. No aplica ningún otro tipo de garantía explícita o implícita incluyendo garantía de comercialidad o idoneidad para un propósito particular.

### Fecha última revisión y actualización de la FT

Versión 0.0

 [www.holcim.com.co](http://www.holcim.com.co)

 Holcim Colombia  
Somos Holcim

 @holcimcolombia

 @HOLCIMColombia1

 @HolcimColombia1

